

عنوان طرح: آبرسانی به تک روستاها و مجتمع های آبرسانی اولویت دار	شماره طرح: ۱۵۰۳۰۰۳۰۰۶	شماره پروژه: ۱۰۲۰۲۰۱۹
عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی	شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۲۱۶۹۰۰	

محل تأمین اعتبار: عمرانی (مطابق تخصیص اعلامی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان آذربایجان غربی)

نام پیمانکار: شرکت اسپرولوس راه ماندگار رشته کاری مورد نظر: آب پایید ۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی

شماره تشخیص صلاحیت: آخرین تاریخ اخذ صلاحیت: محل اخذ صلاحیت:

موضوع پیمان: تهیه مصالح واحداث خطوط انتقال،، احداث دو باب اتاقک سرچاهی و محوطه سازی و حصار کشی و تجهیز و راه اندازی در روستای پسهو شهرستان پیرانشهر

احداث خطوط انتقال آب با لوله پلی اتیلن PE۱۰۰ به قطر های ۱۲۵ و ۲۵۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ و ۱۶ بار طبق برآورد پیوستی

احداث حوضچه شیرالات و تهیه و نصب شیرالات طبق برآورد پیوستی

احداث دو باب اتاقک سر چاهی طبق برآورد پیوستی

محوطه سازی و دیوار اطراف اتاقک سرچاهی طبق برآورد پیوستی

تهیه شیرالات و اتصالات و لوازم مورد نیاز و تجهیز دو باب اتاقک سرچاهی طبق برآورد پیوستی

تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

مبلغ پیمان: ۲۲۱,۹۵۰,۰۰۰ ریال ضریب پیمان: ۱,۱۵۷۶ مدت پیمان: ۱۶ ماه شمسی

فهرست بهای منضم	فهرست بهای واحد پایه رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست		
				پایه	غیر پایه	سایر
	ابنیه	۱۴۰۳	۱,۱۱	*	*	۲,۸
	تاسیسات برقی	۱۴۰۳	۱,۱۲	*	---	---
	تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۳	۱,۱۳	*	---	---
	انتقال و توزیع آب روستایی	۱۴۰۳	۱,۱	*	---	۰,۲

مشمول تعدیل آحاد بها: آری * خیر دستورالعمل حاکم بر تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ شاخص مبنای پیمان، سه ماهه ماقبل سه ماهه پیشنهاد قیمت می باشد.

تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ تسلیم پیشنهاد، سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳

ترک مناقصه: تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کبی: ۱۴۰۳/۱۱/۳

O در مواردی که برآورد ردیف های غیر پایه، بیش از درصد های مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری خیر

O در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری خیر

نام ابلاغ مجوز به شماره: تاریخ:

ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره (های):

ضوابط و معیارها	۴۳۱۱	۴۴۷	۱۲۰	۳۰۳	دستورالعمل مهندسی ارزش در دوره ساخت	بخشنامه مبارزه با رشوه	آیین نامه ایمنی پیمانکاری
	۵۵	۱۲۸	۱۱۰	۱۱۷	ارزش در دوره ساخت	رشوه	ایمنی پیمانکاری
	۱۸۵	۱۲۳	۱۲۴		ساخت		

(Handwritten signatures and stamps)

(Official stamp and signature)



فهرست مندرجات:

جلد اول:

فصل اول: موافقتنامه

فصل دوم: شرایط خصوصی پیمان

فصل سوم: مشخصات فنی عمومی و خصوصی

فصل چهارم: فهرست بها و مقادیر کار

فصل پنجم: شرایط مناقصه، فرمها، بخشنامهها و دستورالعملها

فصل ششم: حد اول ۱-۲-۳-۴



فصل اول :

موافقتنامه

محمد اسفندی

محمد

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی
SPERLOS RAH MANDEGAR IWAYESE
محمد

موافقتنامه:

موضوع پیمان:

تهیه مصالح واحداث خطوط انتقال ، ، احداث دو باب
اتاقک سرچاهی ومحوطه سازی و حصارکشی و
تجهیز و راه اندازی در روستای پسوه شهرستان

پیرانشهر

نام پیمانکار: شرکت اسپرلوس راه ماندگار

شماره:

تاریخ:



این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ / / - - بین شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی به نمایندگی آقایان محمد اشرفی بعنوان رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل و مجتبی نجفی بعنوان سرپرست معاونت فنی و مهندسی و نماینده هیات مدیره، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸ و به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت اسپرلوس راه ماندگار به نمایندگی آقایان وفازاری و وفازاری و دارای کد اقتصادی ۱۴۰۷۴۴۰۹۸۴ و به شناسه ملی ۱۴۰۷۴۴۰۹۸۴ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و

مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد:

ماده ۱: موضوع: تهیه مصالح واحداث خطوط انتقال، احداث دو باب اتاقک سرچاهی و محوطه سازی و حصارکشی و تجهیز و راه اندازی در روستای پسوه شهرستان پیرانشهر

احداث خطوط انتقال آب با لوله پلی اتیلن PE100 به قطر های ۱۲۵ و ۲۵۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ و ۱۶ بار طبق برآورد پیوستی

احداث حوضچه شیرالات و تهیه و نصب شیرالات طبق برآورد پیوستی

احداث دو باب اتاقک سر چاهی طبق برآورد پیوستی

محوطه سازی و دیوار اطراف اتاقک سرچاهی طبق برآورد پیوستی

تهیه شیرالات و اتصالات و لوازم مورد نیاز و تجهیز دو باب اتاقک سرچاهی طبق برآورد پیوستی

تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقتنامه.

(ب) شرایط عمومی.

(ج) شرایط خصوصی.

(د) برنامه زمانی کلی.

(ه) فهرست بها و مقادیر کار بر اساس فهرس بهای واحد پایه اینیه - تاسیسات برقی - تجهیزات آب و فاضلاب - انتقال و توزیع اب روستایی سال ۱۴۰۳ می باشد.

(و) مشخصات فنی: (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

(ز) نقشه ها.

(ح) رعایت نشریه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی در موارد مرتبط اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود.

این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی موقوتی مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به سایر کار باشد،

فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳: مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۲۲۱۹۵۰۰۰۰ ریال (به حروف)

است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱/۱۵۷۴

ماده ۴: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف - این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب - مدت پیمان ۱۶ ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج - تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵: دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب و یا مهندسین مشاور منتخب کارفرما و گذار شده است که باتوجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: ارومیه - چهار راه مخابرات - شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

نشانی پیمانکار: ارومیه - سیخ تپه - خیابان تکلیف و شمس - کوچه ۱۰ متری اول - کوچه صبر موسوی - پلاک ۳۰ - طبقه ۱ - واحد ۴۱ - کد پستی: ۵۷۱۹۸۵۷۴۸۱ - تلفن: ۹۱۲۵۷۸۲۱۷۹



نمایندگان پیمانکار: انیسلوس راه پانزدهم کد شناسه ملی:

نام و نام خانوادگی: کد اقتصادی: ۱۴۰۷۴۶۹۸۶

مدیرعامل و عضو هیات مدیره: وفازاری کد ملی صاحبان امضاء:

۴۴۴۹۳۳۱۴۰۲

امضاء:

نام و نام خانوادگی: فریدون زارعی

رئیس هیات مدیره

امضاء:

نمایندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی

مدیرعامل و رئیس هیات مدیره

امضاء:

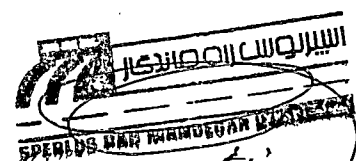
نام و نام خانوادگی: محبتی نجفی

مدیرعامل و رئیس هیات مدیره

امضاء:

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸



فصل دوم:
شرایط خصوصی پیمان

محمد اشرفی

محمدی

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی
SPERLUS RAN MANDEKAW



این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ براین پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ---- نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کارگمارد.

- این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد.

- پیمانکار موظف است در بکارگیری نیروی انسانی مطابق تکلیف مقرر در ماده ۴۷ قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اولویت بکارگیری نیروی های بومی استانی (در شرایط برابر از نظر علمی و تجربه با اولویت محل سکونت نزدیکتر) را رعایت نماید.

- پیمانکار می بایست یک نفر کارشناس دارای تحصیلات کارشناسی در رشته مهندسی عمران با گرایش عمران یا عمران آب دارای حداقل ۵ سال سابقه کار مفید (بیمه) بنا به تشخیص دستگاه نظارت در زمینه عملیات مورد پیمان بعنوان سرپرست کارگاه بصورت مقیم تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی بکارگمارد.

- پیمانکار می بایست یک نفر مسئول ایمنی کارگاه (دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی) دارای حداقل ۳ سال سابقه در زمینه عملیات مورد پیمان بنا به تشخیص دستگاه نظارت تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی بکارگمارد. به استناد تصویب نامه شماره ۳۳۱۰۳۳/ت ۲۸۶۹۷ مورخ ۸۲/۷/۱۶ هیات محترم وزیران به اطلاع می رساند که تبصره

۴ موضوع تصویب نامه مذکور آیین نامه ارجاع کار به پیمانکار مصوبه ۶۳۰۰۷/ت ۲۳۳۳ ه مورخ ۸۱/۲/۱۹ هیات وزیران اضافه میگردد که در آن پیمانکار موظف گردیده است از میان کارگران متقاضی کار در مشاغل فنی و تخصصی، افرادی را که دارای

گواهینامه مهارت فنی و صلاحیت حرفه ای هستند بکار گمارد. پیمانکار موظف است بلافاصله بعد از تحویل زمین افراد مذکور در زیر را علاوه بر سرپرست کارگاه با ذکر مشخصات و سوابق با هماهنگی دستگاه نظارت بکار بگمارد:

۱- مدیر پروژه

۲- مسئول دفتر فنی (مهندس عمران با سابقه حداقل ۵ سال جهت طراحی و تهیه نقشه های اجرایی، یک نفر کارشناس، یک نفر نقشه کش).

۳- مهندس اجرایی کارگاه یک نفر (با حداقل ۵ سال سابقه).

۴- نقشه بردار ۱ نفر (با حداقل دو سال سابقه).

۵- مسئول عملیات بتن ریزی.

۶- مسئول عملیات آرماتور بندی.

۷- مسئول ایمنی HSE با ۳ سال سابقه کاری.



محمد اشرنی

محمد اشرنی



پیمانکار حق تعویض افراد یاد شده بدون هماهنگی با دستگاه نظارت را نداشته و افراد یاد شده از ابتدا تا انتهای پروژه در مسئولیت تعیین شده مشغول خواهد بود.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است

۱- پیمانکار موظف است برنامه کار خود را ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ کار با توجه به برنامه زمانی پیش‌بینی شده در نمودارهای پیوست (برنامه زمانی پیشنهادی) تهیه و برای تصویب دستگاه اجرایی و دستگاه نظارت به دستگاه نظارت تحویل نماید، این برنامه بایستی یک برنامه عملی و معقول بوده و تاریخ شروع و اتمام قسمتهای عمده کار (به انضمام تاریخ فراهم آوردن دستگاهها، ماشین آلات، تجهیزات و نیروی انسانی) را در برداشته باشد. برنامه کار بایستی به روش مسیر بحرانی (C.P.M) و نیز نمودارهای میله‌ای و با مقیاس‌های مناسبی تهیه شود که در هر زمان درصد اتمام کار مورد برنامه را نشان دهد. پیمانکار باید هرگاه که دستگاه نظارت لازم بداند ظرف مدتی که دستگاه نظارت معین می‌کند مقدار واقعی پیشرفت کار را ترسیم نموده و در چهار نسخه به او تحویل دهد. در ضمن در صورت عدم ارائه برنامه زمانبندی پیش پرداخت به پیمانکار ابلاغ نخواهد شد. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

مسیرهای مورد نظر برای اجرا توسط کارفرما و دستگاه نظارت مشخص شده و پیمانکار بر اساس آن مسیرهای برنامه زمانبندی تفصیلی خود را ارائه می‌دهد.

تذکره ۱: عناوین اصلی برنامه زمان بندی عبارتند از:

احداث خطوط انتقال آب با لوله پلی اتیلن PE100 به قطر های ۱۲۵ و ۲۵۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ و ۱۶ بار طبق برآورد پیوستی
احداث حوضچه شیرالات و تهیه و نصب شیرالات طبق برآورد پیوستی
احداث دو باب اتاقک سر چاهی طبق برآورد پیوستی
محوطه سازی و دیوار اطراف اتاقک سر چاهی طبق برآورد پیوستی
تهیه شیرالات و اتصالات و لوازم مورد نیاز و تجهیز دو باب اتاقک سر چاهی طبق برآورد پیوستی
تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

۲- پیمانکار باید به اندازه کافی، نیروی کار و ماشین آلات مورد نیاز کار را فراهم نماید که مطمئن شود کار طبق برنامه تصویب شده تمام خواهد شد، اگر بنا به نظر دستگاه نظارت پیمانکار از برنامه پیشرفت کار تأخیر داشته باشد، باید به آن اندازه که از نظر دستگاه نظارت مورد احتیاج است شیفت کار و یا ساعت اضافه کاری، تعداد روزهای کار کرد و یا تعداد دستگاه های مورد نیاز را بدون هیچ ادعای اضافه هزینه‌ای برای کارفرما، افزایش دهد پیمانکار می‌بایست بر اساس برنامه زمانبندی تفصیلی، اطلاعات زیر را تهیه و جهت تأیید به دستگاه نظارت تسلیم نماید.

۱- نمودار سازمانی تشکیلات اجرایی کار به انضمام مشخصات و سوابق تحصیلی و تجربی مسئولان ذیصلاح کارگاه.

۲- تعداد ماشین آلات مورد نیاز در مقاطع زمانی مختلف با ذکر مشخصات و چگونگی تأمین آنها.

۳- مواد و مصالح اصلی مورد نیاز پروژه و چگونگی تأمین آنها.

پس از ارائه و تصویب برنامه زمانبندی تفصیلی و قبل از اجرای هر قسمت از عملیات موضوع قرارداد، پیمانکار موظف است، محل، نوع و مشخصات کارهایی که طی هفته بعد از شروع کار خواهد آمد، کتباً به دستگاه نظارت اطلاع دهد.

تذکره ۲: در برنامه‌های زمانبندی تفصیلی جدول ماشین آلات، نیروی انسانی، درصد ریالی هر بخش نسبت به کل، می‌بایست در ستون جداگانه ای ارائه شود.



پیمانکار بایستی در برنامه زمانبندی اجرای عملیات شرایط جوی منطقه از قبیل فصل یخبندان، بارندگی های فصلی منطقه را منظور نماید.

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

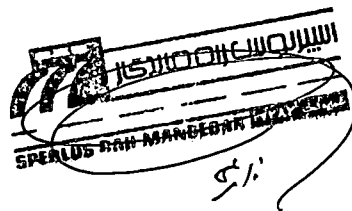
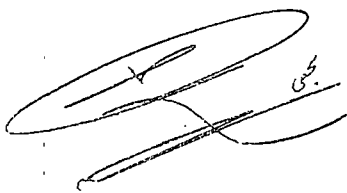
پیمانکار می بایست در پایان هر ماه، گزارش پیشرفت عملیات را طبق نظر دستگاه نظارت حاوی احجام و مقادیر و میزان کارهای انجام شده و همچنین میزان پیشرفت کار نسبت به برنامه زمانبندی پروژه را در حداقل دو نسخه تهیه و همراه با فایل کامپیوتری مربوطه تسلیم نماید. گزارش پیشرفت کار می بایست حاوی جدول نیروی انسانی، ماشین آلات و تجهیزات، مصالح وارده و پایکار همراه با تصاویر مراحل اجرای کار باشد. در پایان هر سال نیز پیمانکار می بایست گزارش مشروحاتی از پیشرفت کار شامل موارد فوق همراه با فیلم ویدیویی که نشان دهنده مراحل پیشرفت پروژه در طی سال بوده است تهیه و در سه نسخه تسلیم نماید. در صورت درخواست مهندس ناظر، پیمانکار موظف است گزارش عملکرد روزانه و هفتگی پروژه را نیز که حاوی آمارهای کارگاهی مورد نیاز باشد، تهیه و ارائه نماید. هزینه تهیه کلیه گزارشهای فوق در هزینه های بالاسری پیمانکار منظور گردیده و پرداخت جداگانه ای صورت نمی گیرد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

تامین آب کارگاه و شبکه آبرسانی داخل کارگاه کلاً بر عهده پیمانکار بوده و پیمانکار ملزم است طرح اجرایی خود را به تأیید دستگاه نظارت برساند. پیمانکار می بایست در طرح و اجرای سیستم آبرسانی و تامین آب موارد و نکات بهداشتی و ایمنی آئین نامه ها را بطور کامل رعایت نماید. کارفرما صرفاً در معرفی پیمانکار به سازمان های مربوطه اقدام خواهد نمود.

تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما معرفی لازم جهت مراجعه به مراجع ذیصلاح را انجام خواهد داد. شبکه برق رسانی داخل کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین هزینه های نگهداری و جاری مربوط به برق اعم از مصرف، آبونمان، پرداخت تعرفه های ثابت و دیماندر در طول قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و مبلغ تمام موارد فوق بصورت مقطوع در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است و مازاد بر آن هیچگونه هزینه ای پرداخت نخواهد شد. لذا پیمانکار باید در پیشنهاد قیمت خود به این نکته توجه داشته باشد و ادعای بعدی قابل قبول نخواهد بود. کارفرما در معرفی پیمانکار به ارگانهای مربوط مساعدت لازم را خواهد نمود. "چنانچه به هر دلیلی استفاده از شبکه برق میسر نباشد پیمانکار موظف است برق مصرفی خود را با دیزل ژنراتور تامین و مشکل دوره اجرای کار را برطرف نماید."

بطور کلی پیمانکار می بایست شرایط ایمنی و بهداشتی کارگاه را بر اساس مجموعه آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار ابلاغی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب وزارت کار و امور اجتماعی منظور نماید. هزینه های شرایط ایمنی و بهداشت کارگاه در تجهیز کارگاه در نظر گرفته شده است و پرداخت جداگانه ای در این موارد صورت نخواهد گرفت.



ردیف	عنوان ضابطه	شماره	تاریخ بخشنامه
1	دستورالعمل تعیین و تخصیص و استفاده از وسایل حفاظت فردی	IWI113	91/05/06
2	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی	IWI	۹۳/۰۶/۲۵
3	آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری		مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی
4	آیین نامه حفاظت تاسیسات و وسایل الکتریکی در کارگاهها	۱۰۰/۱۳	
5	آیین نامه و مقررات حفاظتی حفر چاههای دستی	۱۰۰/۲۱	
6	آیین نامه ایمنی مخازن آب و استخرها	۱۰۰/۲۳	
۷	مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ایران		دفتر مقررات ملی ساختمان

در ادامه فهرستی از اقداماتی که پیمانکار حین انجام کار بایستی رعایت نماید، اشاره می شود:

۱- پیمانکار موظف است در گزارش ماهانه خود به دستگاه نظارت، چگونگی اجرای موارد ایمنی و زیست محیطی درخواستی مشکلات و مسایل ایمنی و زیست محیطی ناشی از عملیات پروژه و همچنین اقدامات اصلاحی به عمل آمده جهت رفع این مشکل را اعلام نماید.

۲- بکارگیری نیروهای آشنا به قوانین HSE و عدم استفاده از کارگران خارجی فاقد مجوز کار در ایران.

۳- تشکیل پرونده HSE برای کلیه کارکنان اعم از دائمی، قراردادی، روزمزد یا ساعتی کار شامل کپی کارت ملی و شناسنامه و مشخصات خانوادگی و بستگان و آدرس کامل محل زندگی و فرمهای تحویل تجهیزات حفاظت فردی و تعهد به استفاده از آنها به همراه آموزش های مرتبط با استفاده از تجهیزات حفاظت فردی و نیز کپی مدارک مرتبط با مهارتهای شغلی و تخصصی مورد ادعای کارگر.

۴- خرید بیمه نامه های شخص ثالث برای ماشین آلات سبک و سنگین و وسایل نقلیه و نیز اخذ برگه معاینه فنی برای آنها و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

۵- عدم استفاده از رانندگان فاقد گواهینامه ویژه مرتبط با وسیله نقلیه در تحویل و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

۶- لزوم حفاظت از محدوده کارگاه عملیاتی با تامین روشنایی مناسب، تعبیه راهها و گذرگاههای متناسب و ایمن برای شهروندان و کارگران و حفاظ گذاری اطراف کارگاه ها بنحوی که ورود به کارگاه از سوی افراد ثالث به راحتی امکان پذیر نباشد و در تردد شبانه قابل تشخیص باشد و نظارت بر اجرای دقیق آن.

۷- ماشین آلات مورد استفاده در کارگاه باید در صورت امکان مجهز به تجهیزات کاهش صدا و لرزش باشند و به طور کلی، میزان صدا و لرزش ایجاد شده توسط آنها، در محدوده قابل قبول استانداردها و آیین نامه های مربوطه باشد. بدین منظور لازم است ماشین آلات و به ویژه دستگاه های نظیر کمپرسورهای هوا و پمپهای سنگین پیش از استفاده بازرسی شوند.

۸- بمنظور حفاظت و تامین ایمنی کارگاه پیمانکار موظف به تهیه و استفاده از وسایل حفظ ایمنی اعم از کلاه ایمنی، کفش ایمنی و لباس کار... برای نیروهای تحت پوشش و نیروهای مساور و کارفرما با تائید واحد حفاظت ایمنی و سلامت کار (HSE) کارفرما می باشد.



۹- هنگام وزش باد شدید، عملیاتی که منجر به ایجاد گرد و غبار می شود به ویژه در مجاورت مناطق مسکونی تجاری و اداری ممنوع است.

۱۰- برای کلیه ساختمانها و مکان های خاک برداری شده (از جمله ترانشه ها) که امکان ریزش وجود دارد و در معرض آسیب هستند، باید پیش بینی های حفاظتی لازم به عمل آید.

۱۱- در صورتی که احتمال ریزش محل های حفاری شده وجود دارد، بایستی محل تخلیه، علامت گذاری و بلافاصله تمهیدات لازم برای تحکیم آنها به اجرا در آید.

۱۲- هرگاه جاده خیابان و معابر عمومی بر اثر عملیات اجرایی و تردد خودروهای پیمانکار دچار تخریب شوند، بایستی به تعمیر و بازسازی آن اقدام شود.

۱۳- توجه دقیق به جنبه های ایمنی مردم در تمام مراحل کار ساخت و ساز الزامی است و پیش بینی های لازم به عمل آید. از جمله می توان به نصب موانع، مهار ها، پرچم ها، نوارها، پراغ های هشدار دهنده و نظایر آن اشاره کرد.

۱۴- به هنگام حفاری یا کار در ترنشه ها یا سایر موارد بایستی تمهیدات لازم برای خروج سریع کارگران از محل حفاری/کار در صورت بروز حادثه به ویژه ریزش دیواره در نظر گرفته شود. یکی از بهترین راهکارها در این زمینه قراردادن نردبان با طول مناسب و در فواصل مناسب در داخل ترانشه ها یا محل های حفاری است.

۱۵- تخلیه هر گونه مایعات شیمیایی، پساب آزمایش ها به معابر عمومی ممنوع است.

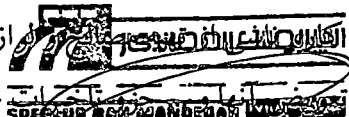
۱۶- کنترل ترافیکی در مناطق عملیات اجرایی، از الزامات انجام کار است. این بخش، به عنوان بخشی اولویت دار، موجب تامین ایمنی رانندگان، عابرین پیاده و کارگران اجرایی در تمام مدت شبانه روز می شود. از ورق های فولادی برای عبور و مرور بر روی ترانشه ها استفاده شود.

۱۷- شرایط نصب تابلوها و علائم هشدار دهنده از جمله مواردی است که لازم است در ملاحظات ترافیکی مد نظر قرار گیرند برخی از این شرایط عبارتند از:

- تابلوها باید در محلی نصب شوند که بتوانند پیام خود را با حداکثر تاثیر انتقال دهنده و این امر باید با طراحی و راستای خیابان هماهنگی داشته باشد.

- تمامی تابلوهایی که در شب به کار گرفته می شوند، باید به هنگام تاریکی همان کارکرد زمان روشنایی را از خود نشان دهند. ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

تهیه کلیه مصالح به غیر از الکترو پمپ ها به عهده پیمانکار می باشد. تهیه الکترو پمپ به عهده کارفرما می باشد (در خرید لوله پلی اتیلن توسط پیمانکار، پیمانکار موظف است لوله پلی اتیلن با ماده اولیه PE ۱۰۰ و تک لایه جهت استفاده آب آشامیدنی با نظر و تایید کارفرما تهیه نماید).

- ایجاد هر گونه تاخیر در کارهای اجرایی و لوازم مورد نیاز توسط پیمانکار و عدم تایید مشخصات فنی و کیفیت اقلام تهیه شده توسط پیمانکار و  غیر مجاز محسوب خواهد شد.

- کلیه مصالح و لوازم باید از نظر کیفیت به تایید کارفرما یا بازرس معرفی شده از سوی کارفرما برسد.

- چنانچه در صورت صلاحدید کارفرما تجهیزات مورد نیاز پروژه را تامین نماید. در خصوص تجهیزاتی که آیتم پرداخت نصب آن در فهرست بهای منضم به پیمان موجود نباشد بابت هزینه بارگیری از محل انبار کارفرما و حمل تا پایکار و باراندازی، نصب،

آزمایش و راه اندازی، سود پیمانکاری، بیمه، مالیات و سایر هزینه های بالاسری، پانزده (۱۵) درصد فاکتور خرید تجهیزات (تهیه توسط کارفرما) قابل پرداخت خواهد بود. این آیتم شامل تعدیل نخواهد بود.

- کلیه تولید کنندگان شیرآلات، لوله و اتصالات چدن، فولادی، GRP و پلی اتیلن و تاسیسات مکانیکی و برقی که دارای استانداردهای مربوطه و مورد تایید کارفرما باشند، می بایست توسط پیمانکار در طرح مربوطه مورد استفاده قرار گیرد. - در صورت لزوم به استفاده از روان کننده جهت حصول کارایی مناسب بتن مطابق نظر دستگاه نظارت، هیچ گونه هزینه اضافی قابل پرداخت نمیباشد.

ماده ۲۰-۵) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار می بایست نسبت به تهیه و تدارک حداقل ماشین آلات ذیل جهت انجام عملیات اجرایی و آماده بکار نمودن آنها مطابق با نیاز پروژه و برنامه های زمان بندی تصویب شده در طول مدت پیمان اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم تهیه و تدارک هر کدام از ماشین آلات ذیل دستگاه نظارت حق خواهد داشت نسبت به کسر بخشی از هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه اقدام نماید و در این خصوص هرگونه اعتراض پیمانکار مسموع نخواهد بود. نوع و تعداد حداقل ماشین آلات بشرح ذیل می باشد:

نوع ماشین آلات	تعداد	نوع ماشین آلات	تعداد
۱) بیل مکانیکی	یک دستگاه	۱۳) کمپرسور	یک دستگاه
۲) جرثقیل	یک دستگاه	۱۴) پمپ آب	دو دستگاه
۳) کمپرسی	دو دستگاه	۱۵) ژنراتور	یک دستگاه
۴) بیل بکھو	یک دستگاه	۱۶) کانکس	سه دستگاه
۵) تراکتور	یک دستگاه	۱۷) دوربین تئودولیت	یک دستگاه
۶) دامپر	یک دستگاه	۱۸) دوربین نیو	یک دستگاه
۷) وانت	دو دستگاه	۱۹) تانکر آب	یک دستگاه
۸) موتور جوش دیزلی	یک دستگاه	۲۰) کاتر	دو دستگاه
۹) بتونیر ۷۵۰ لیتری	یک دستگاه	۲۱) دستگاه پیکور	یک دستگاه
۱۰) ویراتور	دو دستگاه	۲۲) کفی مجهز به جرثقیل	یک دستگاه
۱۱) کمپکتور	یک دستگاه	۲۳) ست کامل دستگاه جوش پلی اتیلن	یک دستگاه
۱۲) جی بی اس دو فرکانسه	یک ست	۲۴) موتور برق	یک دستگاه

ضمناً نام پیمانکار بایستی به روی کلیه ماشین آلات کارگاه درج شود. پیمانکار موظف است ماشین آلات مذکور را در طول مدت پیمان در کارگاه و محل عملیات بصورت آماده نگهداری نماید و حق ندارد بدون اجازه دستگاه نظارت از کارگاه خارج نماید و در صورت خروج بخشی از ماشین آلات بدون هماهنگی و به هر دلیل دستگاه نظارت متناسباً از هزینه تجهیز کارگاه کسر خواهد نمود.

ماده ۲۰-ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

پیمانکار موظف است حداقل ۱۵ روز از تاریخ تحویل زمین، اقدام به تجهیز کارگاه نماید و تأییدیه انجام تجهیز کارگاه در محل پیشنهادی و مورد تأیید دستگاه نظارت پروژه الحظ نماید. لذا اگر پیمانکار در بازه زمانی پیشگفته اقدامات لازم را در خصوص تجهیز کارگاه انجام ندهد، پیامد و عواقب پیمانی و قراردادی متوجه خود پیمانکار خواهد بود. ضمناً یک دستگاه کانکس به متراژ حداقل ۱۵ متر مربع (با امکانات میز و صندلی، لوازم التحریر مصرفی، پرینتر، تجهیزات مخابراتی، سیستم های

سرمایشی و گرمایشی) در مدت اجرای کار برای کارکنان کارفرما، مشاور و آزمایشگاه تهیه نماید. کلیه لوازم و تجهیزات فوق که جهت دفتر نظارت و کارفرما تامین می شود بایستی نو و از کیفیت قابل قبول برخوردار بوده و مورد تایید دستگاه نظارت باشد. همچنین پیمانکار موظف است در طول اجرای عملیات موضوع پیمان نسبت به تأمین غذای گرم (دو نفر در روز) نمایندگان کارفرما، دستگاه نظارت و آزمایشگاه به هزینه خود اقدام نماید. هزینه های تأمین موارد بالا در برآورد هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه در نظر گرفته شده و از این بابت پرداخت جداگانه ای به پیمانکار صورت نخواهد گرفت و علاوه بر موارد فوق پیمانکار موظف است نسبت به فراهم نمودن کلیه ردیفهای مندرج در ردیف های فصل تجهیز کارگاه منضم به پیمان اقدام نماید. هزینه تأمین موارد مورد اشاره در فصل تجهیز کارگاه منظور شده و پیمانکار باید هزینه های مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

ماده ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است پس از استعلام کتبی از کارفرما، قسمتهایی از کار را که کارفرما اعلام میکند نزد یکی از شرکت های معتبر و مورد قبول کارفرما، به حساب کارفرما بیمه کند. هزینه بیمه مذکور در قبال ارائه سند مورد تأیید و صرفاً به همان میزان در وجه شرکت بیمه گر پرداخت خواهد شد. شایان ذکر است که این بیمه غیر از بیمه مذکور در تجهیز کارگاه می باشد و پیمانکار موظف است ساختمانها و تاسیسات مربوط به تجهیز کارگاه را به هزینه خود بیمه نموده و تمامی اسناد مربوط را کتبا به کارفرما بدهد. کلیه بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت معتبر باشد لذا هرگاه تحویل موقت به هر علتی به تعویق افتد، پیمانکار موظف است بیمه نامه ها را طبق نظر کارفرما تمدید نماید.

پیمانکار موظف است پس از ابلاغ قرارداد و قبل از شروع کار، به هزینه خود نسبت به انجام بیمه مسئولیت مدنی و حوادث ناشی از کار (منجر به فوت و یا جراحت) و بیمه شخص ثالث عوامل پیمانکار، کارفرما و نظارت در طول مدت اجرای پروژه تا تاریخ تحویل موقت اقدام نموده و اسناد و مدارک آنرا تحویل کارفرما نماید. در ضمن پرداخت دیه مربوطه به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. معذالک چنانچه در مورد خسارات وارده، کارفرما دعوی اشخاص واقع و در حق ایشان محکوم گردد، پرداخت محکوم به هزینه های دادرسی و سایر خسارات قانونی مربوطه، بعهد پیمانکار بوده و کارفرما می تواند مبالغ خسارات را از محل مطالبات، سپرده ها و تضامین پیمانکار کسر کرده و در حق ذینفعان پرداخت و پیمانکار حق هیچگونه ادعا یا اعتراضی نسبت به این عمل کارفرما نخواهد داشت. پیمانکار موظف به رعایت موارد مندرج در دستورالعمل ایمنی منضم به پیمان (دستورالعمل ایمنی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور) و نشریه ۷-۲۶۷ سازمان بهداشت و برنامه ریزی کشور می باشد.

در خصوص حق بیمه تامین اجتماعی کارکنان پیمانکار شاغل در این پیمان (سهم پیمانکار و کارفرما) طبق آخرین ضوابط و بخشنامه ها و دستورالعمل ها و آئین نامه های ابلاغی سازمان تامین کشور عمل خواهد شد. نظر به اینکه یک نسخه از اسناد پیمان به شعبه سازمان تامین اجتماعی ارسال می شود؛ لذا کارفرما، ماخذ و میزان حق بیمه سهم پیمانکار و کارفرما را از

شعبه استعلام نموده و براساس آن از پیمانکار کسر و به حساب مراجع ذیربط واریز خواهد کرد.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و تجهیز راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

در صورت لزوم به احداث و نگهداری راه های انحرافی کلیه هزینه ها بر عهده پیمانکار بوده و می بایست آن را در قیمت

پیشنهادی خود لحاظ نماید.

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه‌های نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد به شرح زیر است

نقشه‌های اجرایی و طراحی شده و مشخصات فنی (یک سری) توسط کارفرما یا دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ می‌شود و پیمانکار می‌بایست نقشه‌ها را کنترل نماید تا در صورت وجود اشکالی مراتب را به صورت کتبی به دستگاه نظارت اعلام نماید. **تبصره:** پیمانکار متعهد است اسناد، مدارک، نقشه‌ها، گزارشات و اطلاعات مرتبط با پروژه را بدون هماهنگی با کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر قرار ندهد.

ماده ۲۲- ج) شمار نسخه‌ها و مشخصات دستورالعمل‌های راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه‌های چون ساخت که پیمانکار تهیه می‌کند، به شرح زیر است:

استفاده از دستورالعمل ابلاغی طی نامه ی شماره ۹۸/۱۰۰/۱۰۱۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (ابلاغی مدیر عامل محترم طی نامه شماره ۳۶۵۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۳) الزامی است.

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

الف- استفاده از پیمانکاران دارای حسن سابقه عملیات اجرایی مربوطه.

ب- اخذ تاییدیه از کارفرما و مشاور طرح قبل از عقد قرارداد.

ج- چنانچه کیفیت کار و کمیت نفرات پیمانکاران جزء مورد تائید کارفرما نباشد، کارفرما برای اولین بار تذکرات لازم را جهت بهبود کیفیت کار و کمیت کار به صورت کتبی به پیمانکار ابلاغ خواهد کرد. در صورت تکرار کارفرما می‌تواند برکناری پیمانکاران جزء را درخواست نموده و پیمانکار اصلی موظف است پس از اعلام کارفرما پیمانکار جزء را از کار برکنار کند با عنایت به حجم عملیات اجرایی و زمان اتمام پروژه، توصیه می‌شود که پیمانکار از پیمانکاران جزء، برابر ماده ۲۴ شرایط عمومی و ضوابط مربوطه استفاده نماید.

د- هرگونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان وزارت نیرو و شرکت‌های زیر مجموعه خارج از وظایف و مسئولیت‌های شغلی و ضوابط و چارچوب‌های اداری، با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد ممنوع می‌باشد. این موضوع می‌بایست در شرایط خصوصی قرارداد منظور گردیده و در صورت احراز، قراردادهای مربوطه قابل فسخ خواهد بود.

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می‌کند.

تهیه زمین مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه به عهده پیمانکار بوده و می‌بایست زمین مورد نظر بدون معارض و مشکلات قانونی باشد و لازم است پیمانکار هزینه‌های مربوطه را در قیمت‌های پیشنهادی خود منظور نماید.

ماده ۲۹- ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

تعدیل نرخ پیمان براساس بند (۱-۸) بخشنامه ۱۷۳۰۷۳ / ۱۰۱ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ محاسبه خواهد شد.

در پایان هر ماه کارکرد مربوط به اجرای خدمات را در قالب صورت وضعیت‌های کارکرد و تعدیل در فرمت برنامه نرم افزار تدکار ارایه نماید.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایش‌های زیربنای عهده پیمانکار است:

کلیه هزینه‌های انجام آزمایشات مربوط به تعیین منحنی دانه بندی مصالح برای طرح اختلاط بتن و همچنین طرح اختلاط اولیه در صورت تغییرات معادن شن و ماسه و یا عیار سیمان به عهده پیمانکار بوده که می‌بایست توسط آزمایشات معتبر و مورد تأیید

دستگاه نظارت انجام گیرد. بدیهی است پیمانکار می بایست هزینه این قبیل کارها را در پیشنهاد قیمت خود منظور نماید. لذا از این بابت هیچگونه مبلغی از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد.

هزینه خدماتی که در آزمایشگاه فنی جهت کنترل مشخصات انجام می دهد در صورتی از طرف کارفرما مستقیماً به آزمایشگاه پرداخت خواهد شد که نتایج آزمایشها به ماخذی که در مشخصات و محاسبات فنی ذکر شده است تطبیق نماید. در غیر این صورت هزینه آزمایشات از مطالبات و یا هر گونه تضمین پیمانکار کسر می شود.

پیمانکار موظف است از آزمایشگاهی که مورد تائید دستگاه نظارت می باشد جهت انجام آزمایشهای مقرر در اسناد و مدارک پیمان و یا درخواست شده از طرف دستگاه نظارت استفاده نماید. دستگاه نظارت تنها مرجع صلاحیتداری است که می تواند آزمایشات و مصالح را تائید و تصویب کند.

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است.

ماده ۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران است. پروژه ۲۰٪ پیش پرداخت خواهد داشت. پرداخت قسط دوم پیش پرداخت منوط به ارائه برنامه زمانبندی مصوب و مورد تائید دستگاه نظارت می باشد. همچنین عدم پرداخت پیش پرداخت دلیلی برای تاخیر در شروع بموقع پروژه نخواهد بود و پیمانکار می بایست عملیات اجرایی پروژه را با توجه به نوع تخصیص مدیریت و مطابق برنامه زمان بندی به اتمام برساند.

ماده ۳۸ - الف) ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:
این پروژه پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۳۸ - ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می کند.
"این پروژه پرداخت ارزی ندارد."

ماده ۳۸ - ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیرنام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می کند. "این پروژه پرداخت ارزی ندارد."

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

پیمانکار موظف است با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به تکمیل و تحویل آن بخشی از کار که مستقلاً قابل بهره برداری باشند در اولویت اقدام نمایند. ضمناً پیمانکار موظف است نسبت به کارهایی که بنا به تشخیص دستگاه نظارت جهت تمام پروژه لازم و ضروری است اقدام نماید و هزینه های مربوط از فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۳ که منضم به پیمان تلقی میگردند قابل پرداخت خواهد بود. در آزاد سازی ضمانت نامه ها تحویل موقت نهایی ملاک عمل قرار خواهد گرفت و تحویل موقت تدریجی در آزاد سازی ضمانت نامه ها لحاظ نخواهد شد.

ماده ۴۷ - د) ماشین آلات اختصاصی پیمانکار که در صورت تکمیل کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است:



Handwritten signature and date: ۱۳۹۴/۰۹/۲۲



ماده ۴۹ - ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.

براساس ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

ماده ۵۰ - الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند. هزینه ای از بابت تسریع در کار صورت نمی گیرد.

ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود. .. مطابق ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

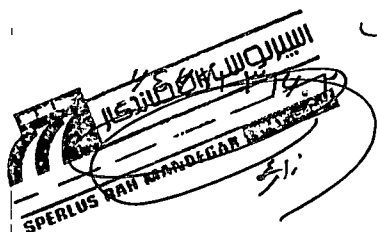
تذکر: نظر به اینکه همه اوراق این دفترچه برگ های تعهد آور می باشد، لذا داوطلب مشارکت در مناقصه ملزوم است تمامی برگ های آن را مهر و امضاء نماید.

نمایندگان پیمانکار: شرکت اسپرلوس راه ماندنار

نام و نام خانوادگی: وفا زارعی

مدیرعامل و عضو هیات مدیره:

امضاء:



نام و نام خانوادگی: رئیس هیات مدیره

امضا: کد ملی صاحبان امضاء:

کد شناسه ملی: ۱۴۸۷۴۴۰۹۸۶

کد اقتصادی: ۱۴۸۷۴۴۰۹۸۶

نمایندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی

مدیرعامل و رئیس هیات مدیره

مضا:

نام و نام خانوادگی: مجتبی نجفی

معاون فنی و مهندسی و نماینده هیات مدیره

امضا:


شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴

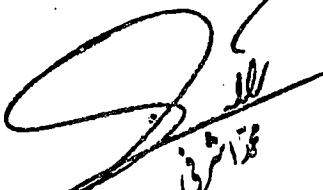
کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸


برنامه زمانبندی

تهیه مصالح واحداث خطوط انتقال ،، احداث دو باب اتاقک سرچاهی و محوطه سازی و حصارکشی و تجهیز و راه اندازی در روستای پسسوه شهرستان پیرانشهر

ردیف	ماه	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶	
۱	تجهیز کارگاه	■																
۲	خرید لوله پلی اتیلن و شیر آلات، قطعات و اتصالات و مصالح مورد نیاز		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
۳	اوله گذاری خط انتقال با لوله های پلی اتیلن			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
۴	حداث حوضچه شیر آلات				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
۵	احداث دو باب اتاقک سرچاهی					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
۶	احداث دیوار اطراف اتاقک و محوطه سازی						■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
۷	تجهیز و راه اندازی																	■
۸	برچیدن کارگاه																	■


شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی
 SPEHLUS RAN BAAH GERAR
 ۱۳۹۰


 محمد اشرفی


 مهندس



فصل سوم :

مشخصات فنی عمومی و خصوصی

محمد اشرفی

محمد اشرفی

انجمن مهندسان آذربایجان غربی
SPERLUB RAH MANDERAH 1382

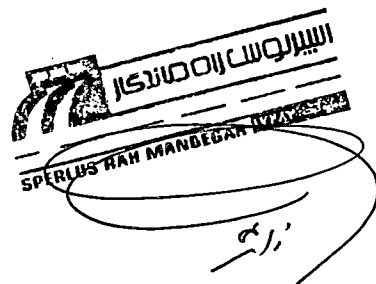
محمد اشرفی

مشخصات فنی عمومی و خصوصی

نشریات زیر به عنوان مشخصات فنی عمومی پیمان بوده و تمامی آنها جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب می شوند:

- مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (نشریه شماره ۵۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- ضوابط طراحی و محاسبه سازه‌های صنعتی (نشریه ۳۲۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- آیین نامه بتن ایران (نشریه شماره ۱۲۰ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- مشخصات فنی عمومی راه (نشریه شماره ۱۰۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور- تجدید نظر دوم).
- مشخصات فنی و عمومی کارهای لوله آب و فاضلاب شهری (نشریه شماره ۳۰۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- جزییات تیپ خطوط انتقال و شبکه های آب و فاضلاب (نشریه شماره ۲۹۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- ضوابط و معیارهای طرح و محاسبه مخازن آب زمینی (نشریه ۱۲۳ تجدید نظر اول سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- دستورالعمل طراحی و اجرای سقف‌های تیرچه و بلوک به شماره ۵۴۳.
- مبحث دهم مقررات ملی ساختمان.
- مبحث یازدهم مقررات ملی ساختمان.
- تاسیسات مکانیکی ساختمان (نشریه ۱۲۸).
- تاسیسات برقی ساختمان (نشریه ۱۱۰).

محمد آشنی



حدود کار

موضوع پیمان عبارت است از: تهیه مصالح واحداث خطوط انتقال ،، احداث دو باب اتاقک سرچاهی ومحوطه سازی

و حصارکشی و تجهیز و راه اندازی در روستای پسوه شهرستان پیرانشهر

محدوده پیمان در نقشه های پیوست مشخص شده است که شامل موارد زیر است:

احداث خطوط انتقال آب با لوله پلی اتیلن PE100 به قطر های ۱۲۵ و ۲۵۰ میلیمتر و فشار کاری ۱۰ و ۱۶ بارطبق برآورد پیوستی

احداث حوضچه شیرالات و تهیه و نصب شیرالات طبق برآورد پیوستی

احداث دو باب اتاقک سر چاهی طبق برآورد پیوستی

محوطه سازی و دیوار اطراف اتاقک سرچاهی طبق برآورد پیوستی

تهیه شیرالات و اتصالات و لوازم مورد نیاز و تجهیز دو باب اتاقک سرچاهی طبق برآورد پیوستی

تجهیز و برجیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

مسیر خط لوله

مسیر خط لوله در نقشه های اجرایی منضم به اسناد پیمان مشخص می شود و به پیمانکار تحویل خواهد شد. پیمانکار

موظف است با

توجه به نقشه های فوق نسبت به پیاده کردن محل کار به شرح مندرجات این مشخصات فنی و مشخصات طرح اقدام کند.

نقشه برداری و پیاده کردن مسیر لوله گذاری

در شروع کار و قبل از هر نوع تغییر در وضعیت زمین، پیمانکار موظف است نقاط نشانه و مبدأ تحویلی از کارفرما را با بتن یا مصالح

بنایی و در محل های مناسب احداث، تثبیت و حفاظت کند. این محل ها در محدوده کارگاه باید به نحوی باشد که در طول اجرای

عملیات صدمه ای به آنها وارد نشود و همواره آماده برای کنترل عملیات باشد. پیمانکار باید مسیرهای لوله گذاری، محل احداث

حوضچه ها، آدم روها، عبور از رودخانه ها و سایر موانع مندرج در نقشه های اجرایی را با نصب میخهای کمکی پیاده کرده و قبل از

هرگونه اقدام به عملیات اجرایی شرایط موجود را با مهندس مشاور صورتجلسه کند. چنانچه به هنگام پیاده نمودن نقشه های پیمان

تفاوت و یا تناقض با وضع موجود محل مشاهده نمود، این موارد را فوراً به مهندس مشاور، اطلاع و صورتجلسه کند

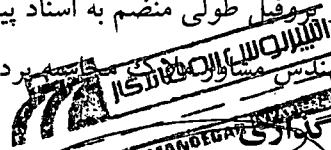
پیمانکار موظف است وضع موجود حریم خط لوله و پروفیل طولی و عرضی مسیر لوله گذاری در هر قسمت را در دست داشته و نقشه های

منضم به پیمان را کنترل کند و پس از تأیید مهندس مشاور ملاک کار قرار دهد. فاصله میخها باید به نحوی انتخاب شود که به

راحتی بتواند عوارض مسیر کار را مشخص کند. پیمانکار موظف است در محل عبور از رودخانه ها، پل ها، راهها و نظایر آن

نقشه های پلان رقوم دار و پروفیل طولی منضم به اسناد پیمان را کنترل و پس از آن عملیات اجرایی را شروع کند. کلیه ارتفاعات و

ابعاد صورتجلسه شده با مهندس مشاور ملاک کار قرار خواهد گرفت.



تمیز کاری مسیر لوله گذاری

قبل از شروع عملیات به منظور ریشه نمودن لوله و تعلقات و قبل از احداث ترانشه لوله گذاری جاده عملیاتی میخها در نقشه

های اجرایی باید تمیز و عاری از مواد زائد شود. مواد اضافه و زائد باید با نظر و دستور مهندس مشاور به نقاط مشخص شده در خارج

کارگاه (دپوی مواد زائد) انتقال داده شود.



پیمانکار موظف به رعایت قوانین و مقررات عبور و مرور و تردد به منظور حمل مواد زائد و نخاله در محدوده شهرها بوده و باید به هنگام حمل و نقل مواد و مصالح هماهنگی لازم با کلیه ارگان های ذیربط را به عمل آورد.

عرض ترانشه

حداقل عرض ترانشه به منظور کندن مسیر لوله گذاری بستگی به نوع و قطر لوله، عمق ترانشه، بافت و نوع زمین دارد. عرض خالص در رقوم کف ترانشه حفاری شده و یا در داخل فضای حفاظت شده (با سپر، داربست چوبی و یا روشهای دیگر) باید به نحوی باشد که بتوان با توجه به تأمین شرایط ایمنی لازم به راحتی لوله را به داخل کانال هدایت و نصب کرده و خاکریزی اطراف و روی لوله را انجام داد. عرض کف ترانشه در مشخصات طرح داده شده است.

عرض خالص توصیه شده کف ترانشه برای لوله به قطر خارجی تا ۵۰۰ میلیمتر که برای کوبیدن خاک اطراف و روی لوله از وسایل دستی استفاده می شود برابر ۴۰ سانتیمتر+OD (قطر خارجی لوله بر حسب سانتیمتر) و برای لوله با قطر خارجی بیشتر از ۵۰۰ میلیمتر میشود، برابر (۶۰ سانتیمتر+OD) است. ضمناً حداقل عرض کف ترانشه برای ترانشه با عمق متر ۱/۵ متر، ۶۰ سانتیمتر، با عمق ۲ متر، ۸۰ سانتیمتر و برای ترانشه با عمق های بیشتر به نسبت اضافه خواهد شد. در مورد لوله ها با اتصالاتی های قابل انعطاف مکانیکی، عرض و عمق کف در محل اتصالاتی ها با توجه به ابعاد و مشخصات آنها تعیین می شود.

عمق ترانشه

عمق ترانشه لوله گذاری در نقشه های اجرایی منضم به اسناد پیمان مشخصات طرح مشخص میشود. پیمانکار موظف است نسبت به احداث ترانشه بر اساس اطلاعات فوق عمل کند. عمق ترانشه لوله گذاری تابع وضعیت زمین، عمق یخ زدگی در منطقه اجرای کار، نوع و قطر لوله، بارهای وارده به لوله و سرانجام ملاحظات فنی و هیدرولیکی برای نصب لوله خواهد بود. در مناطقی که امکان یخ زدگی وجود نداشته باشد حداقل عمق پوشش روی لوله به منظور جلوگیری از صدمه خوردن به لوله در اثر بارهای وارده حاصل از وسایل نقلیه و بارهای ضربه ای ۸۰ سانتیمتر است و در نقاطی از مسیر که به دلایل خاص پوشش روی لوله کمتر از ۸۰ سانتیمتر اختیار می شود باید تمهیدات خاص بر اساس مشخصات طرح اتخاذ شود. در مناطقی که امکان یخ زدگی وجود دارد حداقل پوشش روی لوله یک متر خواهد بود، این رقم ممکن است بسته به موقعیت منطقه، نوع و قطر لوله، اضافه شود.

حفاری ترانشه

مسیر لوله گذاری و رقوم کف ترانشه در نقشه های اجرایی منضم به اسناد پیمان مشخص شده است. تغییرات در مسیر و یا رقوم کف لوله ها بر حسب مورد توسط مهندس مشاور به هنگام اجرای کار به نحوی صادر خواهد شد که وقفه ای در اجرای کار حاصل نشود. عرض و عمق ترانشه برای حفاری و نصب لوله در این مشخصات فنی و مشخصات طرح بر حسب مورد داده شده است. قبل از شروع عملیات حفاری ترانشه باید وضعیت مسیر لوله گذاری توسط پیمانکار برداشت و به تأیید مهندس مشاور برسد و هرگونه عملیات اجرایی پس از این تأیید شروع شود. پیمانکار موظف است ماشین آلات و تجهیزات لازم برای حفاری ترانشه لوله گذاری را با توجه به سرعت اجرای کار و برنامه زمان بندی تفصیلی مصوب تأمین و تدارک کند. مقدار و تعداد ماشین آلات و تجهیزات فوق الذکر باید به نحوی باشد که به هیچ وجه وقفه یا تاخیری در اجرای کار بوجود نیاید و همچنین پیمانکار موظف است پوشش اجرای کار همراه با لیست ماشین آلات مشاور را تهیه و به تأیید مهندس مشاور برساند.

حفاری در زمینهای سنگی بتوان یک بستر مناسب با توجه به نوع و قطر لوله تأمین نمود. تأکید می شود جدار ترانشه همواره باید به صورت قائم حفاری شود. در مواردی که در مشخصات طرح ترتیبی دیگری خواسته شده باشد. پیمانکار باید عملیات حفاری و نصب لوله را با برنامه ریزی صحیح به نحوی انجام دهد که در روزهای کاری حفاری ترانشه،



عملیات نصب و سپس مراحل مختلف لوله گذاری، خاکریزی به طور پیوسته با پیشرفت عملیات حفاری ترانشه صورت گیرد. پیمانکار مجاز به کندن ترانشه در طول های زیاد قبل از نصب لوله در دوره کاری روزانه نخواهد بود. چنانچه پیمانکار به دستورالعمل های فوق الذکر توجه نکند، مهندس مشاور می تواند دستور توقف کار را تا تأمین نیازهای فنی و اجرایی کار صادر کند. جایگزینی و ترمیم مسیرهای صدمه دیده در ارتباط با عدم رعایت نکات فنی و ایمنی فوق الذکر با مسئولیت و به عهده پیمانکار خواهد بود و پیمانکار باید به هزینه خود نسبت به رفع این موانع در اسرع وقت به نحوی اقدام کند که خللی در برنامه زمان بندی مصوب اجرای کار بوجود نیاید.

حمل خاک اضافی

مصالح حفاری شده اضافی که به مصرف خاکریزی مجدد نمی رسد یا خاکهای نامناسب مسیر لوله گذاری که طبق نظر مهندس مشاور قابل مصرف مجدد در خاکریزیها نیست خاک اضافی تلقی میشود. خاک اضافی باید با نظر مهندس مشاور به محل های مورد نظر خارج کارگاه (دپوی مصالح زائد) حمل، تخلیه و شکل داده شود. حمل خاکهای زائد خارج شده از کارگاه خصوصاً در مناطق شهری باید به نحوی صورت گیرد که هیچگونه صدمه ای به راه و تأسیسات داخل شهری وارد نشود. رعایت مقررات راهنمایی و رانندگی به منظور حمل مصالح اضافی در مناطق شهری و رعایت ساعات تردد توسط پیمانکار الزامی است. پیمانکار رأساً جوابگوی ادعاهای احتمالی افراد و ارگانهای ذیربط خواهد بود.

زهکشی کف ترانشه

در مسیرهای لوله گذاری که سطح آب زیرزمینی از رقوم نصب لوله بالاتر باشد نیاز به زهکشی در تمام طول عملیات اجرایی خواهد بود. به هنگام بسترسازی و پی سازی نصب لوله زهکشی از مصالح مورد تأیید و مطابق مندرجات منعکس شده در مشخصات طرح صورت خواهد گرفت.

خاکریزی نهایی

خاکریزی اطراف و روی لوله بسته به قطر، ابعاد و محل اجرای کار، نوع و دانه بندی خاک محل با کوبش دستی، کوبش ماشینی و یا تحکیم خاک به روش غرقابی صورت خواهد گرفت.

اتمام عملیات خاکی و تمیز کردن مسیر لوله گذاری

پس از اتمام خاکریزی نهایی و اتمام کار، مسیر لوله گذاری باید به حالت اولیه برگردانده شود. در مناطق خارج شهری مسیر لوله گذاری در بالای ترانشه با خاکهای اضافی به صورت گرده ماهی ساخته خواهد شد. ارتفاع این گرده در محور ترانشه حداقل 50 سانتیمتر خواهد بود. در مناطق شهری خاکریزی نهایی باید تا زمین طبیعی براساس این مشخصات فنی ریخته و کوبیده شود. اجرای زیرسازی و آسفالت مسیر بر اساس مشخصات فنی عمومی راه (نشریه ۱۰۱) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و مشخصات طرح خواهد بود.

مشخصات فنی عمومی کارهای خطوط لوله آب و فاضلاب

در مناطق شهری و مسکونی یا در مجاورت جاده های عمومی که امکان دپوی لوله به صورت ممتد وجود ندارد، دپوی لوله باید با توجه به سرعت عملیات لوله گذاری صورت گیرد. در این مناطق ریسک کردن لوله نباید مانع از حرکت وسایط نقلیه عمومی یا تردد عابرین پیاده شود.

برخورد با تأسیسات

موقعیت جاده ها، نهرها، خطوط لوله آبرسانی، شبکه موجود توزیع آب، فاضلاب، خطوط برق فشار قوی، برق فشار ضعیف و خطوط گاز و سایر تأسیسات زیربنایی شهری که در مسیرهای لوله گذاری وجود دارند در نقشه های اجرایی منعکس بوده یا در

